

Ref. No. SKNSB/Circular/01/2026-27

Date: 29.04.2026

To,
All

ઢિરાણ પર વ્યાજના દર અમલ તા. ૦૧-૦૫-૨૦૨૬

ક્રમ	ઢિરાણનો પ્રકાર	વ્યાજનો દર	
૧	(અ) હાઈપોથીકેશન કેશ ક્રેડીટ (રૂ. ૧ કરોડ સુધી) #		
		Priority	Non Priority
	માર્કસ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 85%	8.25%	8.50%
	81% to 85%	8.50%	8.75%
	76% to 80%	8.75%	9.00%
	71% to 75%	9.00%	9.25%
	66% to 70%	9.25%	9.50%
	61% to 65%	9.50%	9.75%
	56% to 60%	9.75%	10.00%
	55% & Below	10.00%	10.25%
	(બ) હાઈપોથીકેશન કેશ ક્રેડીટ (રૂ. ૧ કરોડ ઉપરની લોન) #		
		Priority	Non Priority
	માર્કસ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 85%	8.50%	8.75%
	81% to 85%	8.75%	9.00%
	76% to 80%	9.00%	9.25%
	71% to 75%	9.25%	9.50%
	66% to 70%	9.50%	9.75%
61% to 65%	9.75%	10.00%	
56% to 60%	10.00%	10.25%	
55% & Below	10.25%	10.50%	
૨	(અ) સિક્યોર્ડ કેશ ક્રેડીટ (રૂ. ૧ કરોડ સુધી) #		
		Priority	Non Priority
	માર્કસ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 85%	8.50%	8.75%
	81% to 85%	8.75%	9.00%
	76% to 80%	9.00%	9.25%
	71% to 75%	9.25%	9.50%
	66% to 70%	9.50%	9.75%
	61% to 65%	9.75%	10.00%
	56% to 60%	10.50%	10.75%
	55% to Below	11.25%	11.50%
	(બ) સિક્યોર્ડ કેશ ક્રેડીટ (રૂ. ૧ કરોડ ઉપરની લોન) #		
		Priority	Non Priority
	માર્કસ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 85%	8.75%	9.00%
	81% to 85%	9.00%	9.25%
	76% to 80%	9.25%	9.50%
	71% to 75%	9.50%	9.75%
	66% to 70%	9.75%	10.00%
61% to 65%	10.00%	10.25%	
56% to 60%	10.75%	11.00%	
55% to Below	11.50%	11.75%	

૩	પ્લેઝ લોન (માલતારણ લોન)		9.25%
૪	રીયલ એસ્ટેટ / બિલ્ડર લોન (કેશ ક્રેડીટ)		12.25%
૫	રીયલ એસ્ટેટ / બિલ્ડર લોન (ટર્મ લોન)		13.00%
૬	બિઝનેસ ટર્મ લોન		
		Priority	Non Priority
	માર્ક્સ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 80%	8.75%	9.00%
	71% to 80%	9.00%	9.25%
	61% to 70%	9.50%	9.75%
	60% & Below	10.00%	10.25%
૭	મશીનરી લોન		
		Priority	Non Priority
	માર્ક્સ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 80%	8.75%	9.00%
	71% to 80%	9.00%	9.25%
	61% to 70%	9.50%	9.75%
	60% & Below	10.00%	10.25%
૮	પ્રોપર્ટી સામે ધિરાણ (કોમર્શિયલ)		12.00%
૯	Greenfield ધિરાણ		
	(A) હાઈપોથેકેશન કેશ ક્રેડીટ		
		Priority	Non Priority
	માર્ક્સ	વ્યાજનો દર	વ્યાજનો દર
	Above 85%	8.75%	9.00%
	81% to 85%	9.00%	9.25%
	76% to 80%	9.25%	9.50%
	71% to 75%	9.50%	9.75%
	66% to 70%	9.75%	10.00%
	61% to 65%	10.00%	10.25%
	56% to 60%	10.25%	10.50%
	55% to Below	10.50%	10.75%
		(B) બિઝનેસ ટર્મ લોન	
	(C) મશીનરી લોન		9.25%
૧૦	ટર્મ લોન (ટ્રસ્ટ / સંસ્થા વગેરે)		10.50%
૧૧	એજ્યુકેશન લોન		9.00%
૧૨	વાહન લોન *		
	(A) વાહન લોન (નવા વ્હીકલ માટે) (Floating Rate = Repo Rate @5.25% + Spread)		
	Rating AFI (CIBIL Score >=800 or CMR 1 to 2)		7.65%
	Rating BFI (CIBIL Score >=750 & < 800 or CMR 3 to 4)		8.00%
	Rating CFI (CIBIL Score >=700 & < 750 or -1 or 0 or CMR 5 to 6)		8.50%
	Rating DFI (CIBIL Score >=600 & < 700 or CMR 7 to 8)		8.75%
	(B) વાહન લોન (નવા વ્હીકલ માટે) (Fixed Rate)		
	CIBIL Score >=700 or -1 or 0 or CMR 1 to 6		9.00%
	(C) વાહન લોન (કોમર્શિયલ) (Floating Rate = Repo Rate @5.25% + Spread)		
	Rating BFI (CIBIL Score >=750 or CMR 1 to 3)		10.50%
	Rating CFI (CIBIL Score >=700 & <750 or -1 or 0 or CMR 4 to 6)		11.00%
	Rating DFI (CIBIL Score >=600 & <700 or CMR 7 to 8)		11.25%
	(D) વાહન લોન (કોમર્શિયલ) (Fixed Rate)		
CIBIL Score >=700 or -1 or 0 or CMR 1 to 6		11.50%	
(E) વાહન લોન (જુની ગાડી)			
		12.00%	
(F) વાહન લોન (ટુ વ્હીલર માટે)			
		8.50%	

૧૩	હાઉસીંગ લોન *	
	(A) હાઉસીંગ લોન (રૂ. ૫૦ લાખ સુધી) (Floating Rate = Repo Rate @5.25% + Spread)	
	Rating AFI (CIBIL Score >=800)	7.50%
	Rating BFI (CIBIL Score >=750 & < 800)	7.70%
	Rating CFI (CIBIL Score >=700 & <750 or -1 or 0)	8.05%
	Rating DFI (CIBIL Score >=600 & <700)	8.55%
	(B) હાઉસીંગ લોન (રૂ. ૫૦ લાખ ઉપર) (Floating Rate = Repo Rate @5.25% + Spread)	
	Rating AFI (CIBIL Score >=800)	7.70%
	Rating BFI (CIBIL Score >=750 & < 800)	7.90%
	Rating CFI (CIBIL Score >=700 & <750 or -1 or 0)	8.25%
	Rating DFI (CIBIL Score >=600 & <700)	8.75%
	(C) હાઉસીંગ લોન (રૂ. ૨ કરોડ સુધી) (Fixed Rate)	
	CIBIL Score >=700 or -1 or 0	9.25%
	૧૪	હાઉસીંગ લોન Top Up *
ટર્મ લોન : Existing Housing Loan Rate + 0.50% (As per Floating Rate / Fixed Rate)		
Top Up Scheme should be in line with Housing Loan Scheme		
૧૫	ટર્મ લોન (વ્યક્તિગત)	
	(A) ટર્મ લોન (વ્યક્તિગત) રૂ. ૧ કરોડ સુધી	
	Rating ATF (CIBIL Score >=750 & Up to 65% FOIR)	9.00%
	Rating BTF (CIBIL Score >=700 & <750 & Up to 65% FOIR)	9.50%
	Rating CTF (CIBIL Score >=650 & <700 or -1 or 0 & Up to 65% FOIR)	10.00%
	Rating DTF (CIBIL Score >=600 & <650 & Up to 65% FOIR)	10.50%
	Rating ATFP (CIBIL Score >=750 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	9.50%
	Rating BTFP (CIBIL Score >=700 & <750 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	10.00%
	Rating CTFP (CIBIL Score >=650 & <700 or -1 or 0 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	10.50%
	Rating DTFP (CIBIL Score >=600 & <650 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	11.00%
	(B) ટર્મ લોન (વ્યક્તિગત) રૂ. ૧ કરોડ ઉપર	
	Rating ATF (CIBIL Score >=750 & Up to 65% FOIR)	9.25%
	Rating BTF (CIBIL Score >=700 & <750 & Up to 65% FOIR)	9.75%
	Rating CTF (CIBIL Score >=650 & <700 or -1 or 0 & Up to 65% FOIR)	10.25%
	Rating DTF (CIBIL Score >=600 & <650 & Up to 65% FOIR)	10.75%
	Rating ATFP (CIBIL Score >=750 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	9.75%
	Rating BTFP (CIBIL Score >=700 & <750 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	10.25%
	Rating CTFP (CIBIL Score >=650 & <700 or -1 or 0 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	10.75%
	Rating DTFP (CIBIL Score >=600 & <650 & Above 65% FOIR & Up to 100% FOIR)	11.25%
૧૬	પ્રોપર્ટી સામે ધિરાણ (વ્યક્તિગત)	
	Up to 65% FOIR	12.00%
	Above 65% & upto 100% FOIR	13.00%
૧૭	એલ.આઈ.સી. / કે.વી.પી. / પોસ્ટલ સર્ટીફિકેટ	12.00%
૧૮	રૂફટોપ સોલર લોન	9.50%
૧૯	પર્સનલ લોન	12.00%
૨૦	મહિલા વિકાસ લોન	10.50%
૨૧	ઈ-શ્રમ લોન	10.50%

નોંધ : # હાલમાં ચાલુ હાઈપોથીકેશન અને સિક્યોર્ડ કેશ કેડીટના ખાતેદારોને રીન્યુઅલ સમયે આ વ્યાજ દર લાગુ પડશે.

* શરતોને આધીન



Chief Executive Officer